

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİİ  
ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 ARALIK 2017 TARİHİNDE  
SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2017 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**Eren Bağımsız Denetim ve  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**  
Abide-i Hürriyet Caddesi  
Balkan Center 211 C Kat 3  
34381 Şişli / İstanbul, Turkey

Lüks Kadife Ticaret ve Sanayii A.Ş.  
Ortaklar ve Yönetim Kurulu Başkanlığı'na  
Kayseri

T + 90 212 373 00 00  
F + 90 212 291 77 97  
www.gtturkey.com

**A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi**

**1. Görüş**

Lüks Kadife Ticaret ve Sanayii A.Ş. ve bağlı Ortaklığı'nın ("Grup") 31.12.2017 tarihi itibariyle hazırlanan konsolide finansal durum tablosunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait kapsamlı gelir kar veya zarar tablosunu, öz sermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

**2. Görüşün Dayanağı**

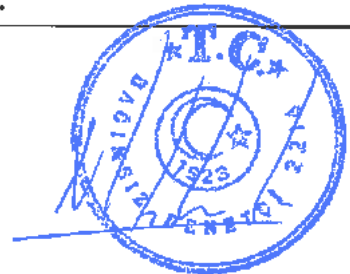
Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**3. Kilit denetim konuları**

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kilit denetim konuları	Kilit denetim çalışmalarının belirlenmesindeki hususlar
<b>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi</b>	
<p>Grup, finansal tablo Dipnot 15'te de belirtildiği üzere, belirli maddi duran varlıklarını yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirmektedir. Grup, 31 Aralık 2010 tarihli finansal tabloların sunumundan geçerli olmak üzere, aktife kayıtlı binaların gerçeğe uygun değerleriyle gösterilmesi hususunda TMS 16'da yer alan uygulama yöntemlerinden maliyet modelini uygulama dışı bırakmış ve yeniden değerlendirme modelini muhasebe politikası olarak seçmiştir. Söz konusu değerlendirme modelinin karmaşıklığı ve uygulanan muhakeme ve varsayımlar dolayısıyla denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu nedenle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.</p>	<p>Uyguladığımız denetim prosedürleri, değerlendirme uzmanlarının, lisans, yetkinlik ve tarafsızlıklarının değerlendirilmesi, söz konusu değerlendirme raporunda değerlendirme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğunun değerlendirilmesi, değerlendirme uzmanlarının değerlendirme sırasında kullandığı varsayımların (büyüme oranı beklentileri, iskonto oranı, vb.) piyasa verileri ile ve Grup'un geçmiş yıllar performansı ile karşılaştırılması, kuruluşumuzla aynı denetim ağına dahil olan bir başka kuruluşun değerlendirme uzmanlarının çalışmalarına dahil edilmesi suretiyle söz konusu değerlendirme hesaplamaları üzerinde uzman çalışmalarından yararlanılması, değerlendirme raporunda kullanılan üst seviye tahminlerin, muhakemelerin ve Grup'un değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının tarafımızca değerlendirilmesi gibi denetim prosedürlerini içermektedir.</p> <p>Ayrıca, yukarıda sayılan özellikli muhasebeleştirmeler kapsamında, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu tarafımızca sorgulanmıştır.</p> <p>Maddi duran varlıklar ile ilgili detaylı açıklamalar finansal tablo Dipnot 15'te yapılmaktadır.</p>
<b>Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi</b>	
<p>Dipnot 14'te belirtildiği üzere, Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirmektedir.</p> <p>31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller, Grup'un toplam konsolide varlıklarının %52'sini oluşturmakta olup toplam değeri 71.216.000 TL'dir.</p> <p>31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin bağımsız değerlendirme eksperleri ("Değerleme Ekspertleri") tarafından tespit edilen gerçeğe uygun değerleri yönetim tarafından değerlendirilmiş olup, söz konusu değerler, konsolide finansal tablolarda yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri olarak esas alınmıştır.</p> <p>Gerçeğe uygun değerler gayrimenkullerin yakın çevresinde kiraya verilen veya satışa sunulan emsal gayrimenkuller için mevcut işlem fiyatlarını yansıtan emsal karşılaştırma yöntemine göre belirlenmiştir. Söz konusu gayrimenkullerin konsolide finansal tablolar için tutarsal açıdan önemli olması ve değerlemelerinde tahmin ve varsayımlar (varlığın niteliği, kullanım amacı, lokasyon düzeltilmesi vb.) kullanılması sebepleriyle, bu husus denetimimiz bakımından önem arz etmektedir.</p>	<p>Uyguladığımız denetim prosedürleri, üst yönetim tarafından gerçekleştirilen değerlendirmeler dahil olmak üzere, söz konusu değerlendirme çalışmaları ile ilgili muhasebeleştirmenin incelenmesi ve aşağıda sunulan denetim prosedürlerinin gerçekleştirilmesidir.</p> <p>Söz konusu varlıkların yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına girip girmediğine ilişkin, varlıkların kullanım amacına yönelik, üst yönetim ile görüşülmesi.</p> <p>İlgili varlıkların tapu kayıtlarının kontrol edilmesi.</p> <p>Grup'un atamış olduğu Değerleme Ekspertleri tarafından hazırlanan değerlendirme raporu üzerinde üst yönetim'in gerçekleştirdiği değerlendirme ve sorgulamaların anlaşılması.</p> <p>Değerleme Ekspertleri'nin yeterliliğinin, ehliyetinin icra edilen çalışmanın kapsamı ve anlaşmanın şartlarını göz önünde bulundurarak bağımsızlığının değerlendirilmesi.</p> <p>Grup'un Değerleme Ekspertleri tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda uygulanan değerlendirme yöntemi ve kullanılan tahmin ve varsayımların uygunluğunun uzmanlarımızın desteğiyle değerlendirilmesi.</p> <p>Dipnot 14'te yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ile ilgili TMS'ye göre uyum ve yeterliliğinin kontrolü.</p> <p>Denetimimiz sonucunda, yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesine ilişkin yapılan değerlendirme çalışmaları konusunda önemli bir bulgumuz bulunmamaktadır.</p>



#### 4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve meslek şüphecilüğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.



Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- a) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 12.03.2018 tarihinde Grup'un Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- b) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 01.01.-31.12.2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, kanun ile Grup esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- c) TTK'nin 402. Maddesi dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

EREN Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
Member Firm of GRANT THORNTON International



Nazım Hikmet, YMM, FCCA  
Sorumlu Ortak Baş Denetçi

İstanbul, 12.03.2018

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2017 TARİHLİ  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Dip Not	Bağımsız Denetimden	Bağımsız Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		31.12.2017	31.12.2016
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	3.569.717	1.530.929
Finansal Yatırımlar	7	2	2
Ticari Alacaklar		13.881.809	11.018.107
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	461.570	119.271
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	10	13.420.239	10.898.836
Diğer Alacaklar		629.686	194.251
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	629.686	194.251
Stoklar	12	14.702.261	12.956.764
Peşin Ödenmiş Giderler		787.717	972.460
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	13	787.717	972.460
Diğer Dönen Varlıklar		3.387.712	3.250.624
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar</i>	21	3.387.712	3.250.624
<b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>36.958.904</b>	<b>29.923.137</b>
<b>Duran Varlıklar</b>			
Finansal Yatırımlar	7	20.806	20.806
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	71.216.000	71.216.000
<i>Y. Amaçlı Arsa</i>		64.482.000	64.482.000
<i>Y. Amaçlı Yer Altı Yer Üstü Düzenleri</i>		700.000	700.000
<i>Y. Amaçlı Binalar</i>		6.034.000	6.034.000
Maddi Duran Varlıklar	15	29.984.249	31.971.294
<i>Arazi ve Arsalar</i>		13.900.000	13.900.000
<i>Binalar</i>		9.244.800	9.630.000
<i>Tesis, Makine ve Cihazlar</i>		6.517.003	8.132.069
<i>Döşeme ve Demirbaşlar</i>		127.446	114.225
<i>Yapılmakta Olan Yatırımlar</i>		195.000	195.000
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	12.365	46.173
<i>Haklar</i>		1.217	1.386
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		11.148	44.787
<b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>		<b>101.233.420</b>	<b>103.254.273</b>
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>138.192.324</b>	<b>133.177.410</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2017 TARİHLİ  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dip Not	31.12.2017	31.12.2016
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	11.135.587	1.647.476
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>		<i>11.135.587</i>	<i>1.647.476</i>
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	9.843.839	11.426.355
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan U.V. Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</i>		<i>9.843.839</i>	<i>11.426.355</i>
Ticari Borçlar		4.227.043	3.340.080
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	9	<i>203.589</i>	<i>95.691</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	10	<i>4.023.454</i>	<i>3.244.389</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	491.970	377.672
Diğer Borçlar		302.792	192.435
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	9	<i>4</i>	<i>4.784</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	<i>302.788</i>	<i>187.651</i>
Ertelenmiş Gelirler	13	2.011.803	1.145.507
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>		<i>2.011.803</i>	<i>1.145.507</i>
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	28	200.172	229.266
Kısa Vadeli Karşılıklar		438.481	283.028
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	19	<i>438.481</i>	<i>283.028</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		20.050	--
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>28.671.737</b>	<b>18.641.819</b>
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	12.532.331	18.757.099
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>		<i>12.532.331</i>	<i>18.757.099</i>
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.230.940	4.377.600
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	19	<i>5.230.940</i>	<i>4.377.600</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	14.634.765	14.761.975
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>32.398.036</b>	<b>37.896.674</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		77.122.551	76.638.913
Ödenmiş Sermaye	22	10.000.000	10.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	22	1.403.231	1.403.231
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	22	43.831.628	42.533.363
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		<i>41.126.196</i>	<i>41.126.196</i>
<i>Diğer Kazanç / Kayıplar</i>		<i>2.705.432</i>	<i>1.407.167</i>
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	1.388.762	1.102.016
Geçmiş Yıllar Kârları / (Zararları)	22	21.313.370	7.794.424
Dönem Net Kârı / (Zararı)	22	(814.440)	13.805.879
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	--	4
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>77.122.551</b>	<b>76.638.917</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>138.192.324</b>	<b>133.177.410</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2017 TARİHLİ  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAR VEYA ZARAR KISMI	Ref	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Hasılat	23	43.944.130	27.835.001
Satışların Maliyeti (-)	23	(28.600.517)	(20.864.238)
<b>Brüt Kâr / (Zarar)</b>		<b>15.343.613</b>	<b>6.970.763</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(5.743.134)	(5.916.873)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	24	(3.532.160)	(2.562.744)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	1.277.284	759.802
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(950.329)	(107.843)
<b>Esas Faaliyet Kârı / (Zararı)</b>		<b>6.395.274</b>	<b>-856.895</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	--	24.793.586
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	--	(58.149)
<b>FİNANSMAN GELİRİ / GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>6.395.274</b>	<b>23.878.542</b>
Finansman Gelirleri	27	5.402.636	6.415.717
Finansman Giderleri (-)	27	(12.159.728)	(11.378.147)
<b>VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>(361.818)</b>	<b>18.916.112</b>
Vergi Gideri / Geliri		(452.622)	(5.110.233)
-Dönem Vergi Gideri / Geliri	28	(904.397)	(679.294)
-Ertelenmiş Vergi Gideri / Geliri	28	451.775	(4.430.939)
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>(814.440)</b>	<b>13.805.879</b>
<b>Dönem Kâr / (Zararının) Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	4
Ana Ortaklık Payları		(814.440)	13.805.879
<b>Pay Başına Kazanç</b>		<b>(0,0814)</b>	<b>1,3806</b>

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.



## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2017 TARİHLİ  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>	<b>01.01.2017- 31.12.2017</b>	<b>01.01.2016- 31.12.2016</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>	<b>(814.440)</b>	<b>13.805.879</b>
<i>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</i>	<b>1.622.830</b>	<b>5.826.753</b>
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları	--	4.393.447
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	1.622.830	1.433.306
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler</b>	<b>(324.566)</b>	<b>(1.165.351)</b>
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları Vergi Etkisi	--	(878.690)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Hesaplanan Aktüeryal Kazançlar / Kayıplar Vergi Etkisi	(324.566)	(286.661)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>	<b>1.298.264</b>	<b>4.661.402</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>	<b>483.824</b>	<b>18.467.281</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider) Dağılımı</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	--	4
Ana Ortaklık Payları	483.824	18.467.281

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2017 TARİHLİ  
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI  
01.01.2016-31.12.2016 VE 01.01.2017-31.12.2017 TARİHLERİ ARASI KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Tanınlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm	Yeniden Ölçüm	Yeniden Ölçüm	Kazançları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm	Kazançları	Yeniden Ölçüm	Kazançları	Net Dönem Karı Zararı	Özkaynaklar	Özkaynaklar	Özkaynaklar
<b>10.000.000</b>	<b>1.403.231</b>	<b>37.611.438</b>	<b>260.523</b>	<b>724.093</b>	<b>2.074.993</b>	<b>58.171.632</b>	<b>4</b>	<b>58.171.636</b>						
Transferler	--	--	--	377.923	1.697.070	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Net Zararı	--	--	--	--	--	13.805.879	--	--	--	13.805.879	--	--	--	13.805.879
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	--	--	3.514.758	1.146.644	--	--	--	--	--	4.661.402	--	--	--	4.661.402
<b>31.12.2016 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>10.000.000</b>	<b>1.403.231</b>	<b>41.126.196</b>	<b>1.407.167</b>	<b>1.102.016</b>	<b>7.794.424</b>	<b>13.805.879</b>	<b>4</b>	<b>76.638.917</b>					
<b>CARI DONEM</b>														
<b>10.000.000</b>	<b>1.403.231</b>	<b>41.126.196</b>	<b>1.407.167</b>	<b>1.102.016</b>	<b>7.794.424</b>	<b>13.805.879</b>	<b>76.638.913</b>	<b>4</b>	<b>76.638.917</b>					
Transferler	--	--	--	--	286.746	13.518.946	(13.805.879)	(186)	(190)					
Dönem Net Karı	--	--	--	--	--	--	(814.440)	--	--	(814.440)	--	--	--	(814.440)
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	--	--	--	1.298.264	--	--	--	--	--	1.298.264	--	--	--	1.298.264
<b>31.12.2017 itibarıyla bakiyeler</b>	<b>10.000.000</b>	<b>1.403.231</b>	<b>41.126.196</b>	<b>2.705.431</b>	<b>1.388.762</b>	<b>21.313.370</b>	<b>(814.440)</b>	<b>77.122.551</b>	<b>--</b>	<b>77.122.551</b>				

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2017 TARİHLİ**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)	DİPNOT	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		01.01.2017-	01.01.2016-
		31.12.2017	31.12.2016
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Dönem Karı (Zararı)		(814.440)	13.805.879
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		4.555.739	(15.255.566)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16	2.144.984	2.347.980
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	19	1.794.949	2.349.554
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.794.949	2.349.554
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	27	59.283	(37.727)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	27	(2.559.142)	(2.118.355)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		2.618.425	2.080.628
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		--	(20.728.669)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	14	--	(20.728.669)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		556.523	961.379
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar/Kazançlar İle İlgili Düzeltmeler		--	(148.083)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar)	26	--	(148.083)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(3.055.846)	(2.620.115)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(5.482.127)	(860.030)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(342.299)	(19.867)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(5.139.828)	(840.163)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(435.435)	(85.518)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(435.435)	(85.518)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		(1.745.497)	(3.079.154)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		184.743	(497.975)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.463.827	1.374.329
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		107.898	82.163
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		3.355.929	1.292.166
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		114.298	17.785
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		115.137	80.512
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		115.137	80.512
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		866.296	409.981
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(137.088)	19.955
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(137.088)	19.955
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(200.718)	(67.537)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(171.624)	(230.847)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		(29.094)	163.310
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		(121.994)	214.279
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	672.269
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	672.269
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(124.131)	(457.990)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(124.131)	(438.948)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		--	(19.042)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		2.137	--
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		1.676.047	1.314.922
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		13.909.984	29.287.126
Kredilerden Nakit Girişleri		13.909.984	29.287.126
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(12.229.157)	(27.976.988)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(12.229.157)	(27.976.988)
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		(4.780)	4.784
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		2.038.788	(2.608.138)
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		1.530.929	4.139.067
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		3.569.717	1.530.929

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 1 - ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU**

Lüks Kadife Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Ana ortaklık" veya "İşletme") merkez adresi Organize Sanayi Bölgesi 18. Cadde No:30 Melikgazi Kayseri'dir. Ana ortaklık, Kayseri Ticaret Sicili Memurluğunda 5591 sicil numarası ile kayıtlıdır.

1972 yılında Kayseri'de kurulmuş olup, döşemelik, perdelik ve konfeksiyonluk kadife kumaş üretimi ve satışı faaliyetinde bulunmaktadır. İnegöl Şubemizde ise çözümlü örme kadife kumaş üretimi yapılacak ve boyama işlemi Kayseri fabrikamızda tamamlanmaktadır.

Lüks Kadife Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Ana ortaklık" veya "İşletme") ve bağlı ortaklığı hepsi birlikte "Grup" olarak adlandırılmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un çalışan sayısı toplam 160'dır. (31 Aralık 2016: 149'dur). Lüks Kadife Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin hisselerinin %75,23'üne karşılık olan 7.522.610 adet hisse senedi Küçükçalık Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne aittir. Hisse senetlerinin % 9,50 si Yaşar Küçükçalık ve Yılmaz Küçükçalık'a ait olup, kalan % 15,27' i ise Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir.

Ana ortaklık Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.'nin % 100 oranında hissesine sahiptir. Bağlı ortaklık Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. gayrimenkullere, gayrimenkul projelerine, gayrimenkule dayalı haklara yatırım yapmak, inşaat yapmak ve gayrimenkul projeleri geliştirmek üzere kurulmuştur. Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. isimli bağlı ortaklığını ekli mali tablolarda konsolidasyona dahil etmiştir.

**NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR****2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar:****Uygunluk Beyanı**

İşletme ve bağlı ortaklığı, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

**Kullanılan Para Birimi**

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Konsolidasyona İlişkin Esaslar**

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar ve ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir;

Bağlı Ortaklık	Ana faaliyeti	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki Pay Oranı	
			31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	Gayrimenkul	Kayseri	%100	%99,99

Konsolide finansal tablolar, İşletme ve bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, İşletme'nin aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan işletme/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan işletme/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde İşletme yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

İşletme'nin yatırım yapılan işletme/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan İşletme/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. İşletme, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- İşletme'nin sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- İşletme ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- İşletme'nin karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması İşletme'nin bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmaktadır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, öz kaynaklar, gelir ve giderler ve Grup İşletmeleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyon da elimine edilir.

**2.2. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem mali tabloları yeniden düzenlenir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren dönem ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

**2.3. Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de gelecek dönemlerde ileriye yönelik olarak uygulanır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları, geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

**2.4 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

**TMS 7 Nakit akış tablolarındaki değişiklikler**

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkân veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu'nun ("UMSK") 'açıklama inisiyatifi' projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Değişiklik uygulanmış ancak Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 12 Gelir vergilerindeki değişiklikler**

1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**2014–2016 dönemi yıllık iyileştirmeler**

TFRS 12 Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerli olmak üzere geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişiklik, özet finansal bilgiler haricinde TFRS 12'nin açıklama gerekliliklerinin satılmaya hazır olarak sınıflandırılan işletmelerdeki paylara uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerin Grup'un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan TFRS'ler**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK, Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulanan olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

**TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama**

KGK, Ocak 2016'da TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri is modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.

**TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

KGK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık iyileştirmeleri yayınlamıştır:

- TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı TFRS 7 açıklamalarının, TMS 19 geçiş hükümlerinin ve TFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

• TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hak ediş koşullarının etkileri,
- stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemden öz kaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.

**TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

TMSK, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup’un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

**UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir. Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu yorumu gelir vergilerine veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur. Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olması beklenmemektedir.



**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS'deki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları- Değişiklik**

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te UFRS 10 ve UMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

**Yıllık İyileştirmeler- 2010–2012 Dönemi****UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

Karar Gereççeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

**UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama işlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmayacaktır.

**UFRS Yorum 23 "Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler"**

1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum UMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. UFRS Yorum Komitesi daha önce vergi uygulamalarında bir belirsizlik olduğu zaman bu belirsizliğin UMS 12'ye göre değil UMS 37 'Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar' standardının uygulanması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştu. UFRS Yorum 23 ise gelir vergilerinde belirsizlikler olduğu durumlarda ertelenmiş vergi hesaplamasının nasıl ölçüleceği ve muhasebeleştirileceği ile ilgili açıklama getirmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***TMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)**

TFRS 14, “Düzenlemeye dayalı erteleme hesapları”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerin, düzenlemeye dayalı erteleme hesap bakiyelerini önceki genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre finansal tablolarına yansıtmaya devam etmesine izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirilmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, tarife düzenlemesinin etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.

Değişikliklerin Grup’un konsolide finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**2.5. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

**2.5.1. Hasılat**

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Malların satışı

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiği anda muhasebeleştirilir:

- Grup’un mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Grup’un mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemlerle ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

Grup’un mal satışları, üretilen kadife kumaş ile piyasadan alınan ticari mal (kumaş) satışlarıdır.

Hizmet sunumu:

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Sözleşmenin tamamlanma aşaması aşağıdaki şekilde belirlenir:

- Kurulum ücretleri, kurulumun tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Tamamlanma aşaması, bilanço tarihi itibarıyla geçen sürenin, kurulumun tamamlanması için tahmin edilen toplam süreye oranı olarak belirlenir,
- Satılan malların fiyatlarına dahil edilen hizmet ücretleri, önceki mal satışlarında sağlanan hizmetlerin sayısı göz önünde bulundurularak, satılan mallara ilişkin sunulan hizmetin toplam maliyetine göre muhasebeleştirilir, ve
- Harcanan süreye bağlı olan sözleşmelerden elde edilen gelir, çalışma saatleri ve doğrudan giderler oluştuğunda sözleşme ücretleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Grup’un hizmet satışları, verilen hizmet ve yapılan fason imalat işlemleriyle ilgilidir

Kira geliri:

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yonteme göre muhasebeleştirilir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***2.5.2. Ticari Alacaklar ve Şüpheli Alacak Karşılıkları**

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Grup, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığundan düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

**2.5.3. İlişkili Taraflar**

Konsolide finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı işletmeler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

**2.5.4. Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve çoğunlukla ilk-giren-ilk-çıkış yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

**2.5.5. Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

**2.5.6. Kiralama İşlemleri**

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemi, finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflanır.

Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir. Koşullu kiralar oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleştirilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralaması altındaki koşullu kiralar oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

**2.5.7. Maddi Olmayan Duran Varlıklar***Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırlı ömre sahip olanlar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Satın alınan maddi olmayan duran varlıklardan sınırsız ömre sahip olanlar maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler.

*Ticari markalar ve lisanslar*

Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, tarihi maliyetleriyle gösterilir. Ticari markalar ve lisansların sınırlı faydalı ömürleri bulunmaktadır ve maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yönetimi kullanılarak itfa edilir (15-20 yıl).

*Bilgisayar yazılımı*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre (5-10 yıl) itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Grup'un elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

Duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, faydalı ömürleri üzerinden itfa edilir (3 yılı geçmemek kaydıyla).

**2.5.8. Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

**2.5.9. Finansal Araçlar****Finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “krediler ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.

**Etkin faiz yöntemi**

Etkin faiz yöntemi, borçlanma aracının itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

**Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar**

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

**Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar**

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar, satılmaya hazır olarak finansal varlık olarak sınıflandırılan ya da (a) krediler ve alacaklar, (b) vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote öz kaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Grup'un aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan öz kaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılmaktadır.

Satılmaya hazır öz kaynak araçlarına ilişkin temettüleri Grup'un temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Yabancı para birimiyle ifade edilen satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri ifade edildiği para birimi üzerinden belirlenmekte ve raporlama dönemi sonundaki geçerli kurdan çevrilmektedir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen kur farkı kazançları/zararları, parasal varlığın itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirlenmektedir. Diğer kur farkı kazançları ve zararları, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilmektedir.

Aktif bir piyasada cari piyasa değeri olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır öz kaynak araçları ile bu tür öz kaynak araçlarıyla ilişkili olan ve ödemesi bu tür varlıkların satışı yoluyla yapılan türev araçları, maliyet değerinden her raporlama dönemi sonunda belirlenen değer düşüklüğü zararları düşülmüş tutarlarıyla değerlendirilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Satılmaya hazır öz kaynak araçları için gerçeğe uygun değerlerin önemli ve sürekli bir düşüş ile maliyetin altına inmesi objektif bir değer düşüklüğü göstergesi sayılır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının benzer bir finansal varlık için olan cari faiz oranları ile iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bu tür bir değer düşüklüğü sonraki dönemlerde iptal edilemez. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır öz kaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan öz kaynaklarda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır öz kaynak araçları için daha önceki dönemlerde kar/zarar içinde muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, kar/zarar içinde iptal edilmez. Değer düşüklüğü zararı sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer artışı, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve yatırımlara ilişkin yeniden değerlendirme karşılığı başlığı altında toplanır. Satılmaya hazır borçlanma senetleri için değer düşüklüğü zararı, yatırımın gerçeğe uygun değerindeki artışın değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilmesinin söz konusu olması durumlarda, sonraki dönemlerde kar/zarar içinde iptal edilir.

*Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Grup'un nakit ve nakit benzerleri 'Krediler ve Alacaklar' kategorisinde sınıflandırılmaktadır.

*Finansal varlıkların bilanço dışı bırakılması*

Grup, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Grup tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Grup, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Grup'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

*Finansal yükümlülükler*

Grup'un finansal yükümlülükleri ve öz kaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve öz kaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme öz kaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve öz kaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

***Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler***

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

**2.5.10. Kur Değişiminin Etkileri**

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, İşletme'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

**2.5.11. Pay Başına Kazanç**

Konsolide gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de İşletmeler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**2.5.12. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

**2.5.13. Karşılıklar, Koşullu Varlıklar ve Yükümlülükler****Karşılıklar**

Karşılıklar, Grup'un geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır. Bu kapsamda Grup aleyhine açılmış olan yasal takip ve tazminat davalarını değerlendirmiş olup, kaybetme olasılığının %50'den daha fazla olduğunu tahmin ettikleri için gerekli karşılığı ayırmıştır.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıdaki gibidir:

- Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. Ayrıca karşılık tutarı belirlenirken bilanço tarihi itibarıyla elde bulunan teminatların dışında yine finansal tabloların onaylanma tarihine kadar geçen süre zarfında edinilen teminatlar da göz önünde bulundurulmaktadır.



**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

- Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve İşletme Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığı ayırmaktadır.
- Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de liste satış fiyatları ve yıl içinde verilen ortalama iskonto oranlarına ilişkin veriler kullanılmakta ve katlanılacak satış giderlerine ilişkin tahminler yapılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleşebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için karşılık ayrılmaktadır.
- Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetlerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Faydalı ömürler yönetimin en iyi tahminlerine dayanır, her bilanço tarihinde gözden geçirilir ve gerekirse değişiklik yapılır.
- Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.

Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise konsolide finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise konsolide finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

**2.5.17. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Grup'un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, kadife kumaş satışı ve gayrimenkul kiralama olmak üzere 2 adet faaliyet bölümü bulunmaktadır. Bu bölümler risk ve getiri açısından farklı ekonomik durumlardan etkilendikleri için ayrı ayrı yönetilmektedir.

**2.5.18. Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet teşviği, işletmenin teşviğin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşviğin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu (bilanço) ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviği olarak kabul edilir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülür.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***2.5.19. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

*Muhasebeleştirme Sırasında Ölçme:*

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

*Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi:*

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri; karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluştuğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

*Maliyet Yöntemi:*

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri; bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet modelinde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

**2.5.20. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Türk Vergi Mevzuatı, ana işletme ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Cari vergi**

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

**Ertelenmiş vergi**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

**Dönem cari ve ertelenmiş vergisi**

Doğrudan öz kaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan öz kaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**

**01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

### **2.5.21. Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

#### *Tanımlanmış Fayda Planı - Kıdem Tazminatları*

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

#### *Tanımlanmış katkı planı*

Grup, Türkiye’de Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup’un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

#### *Kar payı ve ikramiye ödemeleri*

Grup, bazı düzeltmeler sonrası İşletme hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yöntemle dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiye yükümlülüğü ve gider olarak kaydetmektedir. Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zimni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

### **2.5.22. Nakit Akım Tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup’un komple otomobil koltuk kılıfı ve parçaları üretimi ve satışı faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup’un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Hazır değerler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### **2.5.23. Sermaye ve Temettüler**

Adi hisseler, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

### **2.5.24. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 3- İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur (31.12.2016: Yoktur).

**NOT 4- DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklığının detayı aşağıdaki gibidir:

	Ana faaliyetleri	Kuruluş ve faaliyet yeri	Sermayedeki Pay Oranı	
			31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
<b>Bağlı Ortaklık</b>				
Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş.	Gayrimenkul	Kayseri	%100	%99,99

**NOT 5- BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Grup'un bölümleri, kadife kumaş üretimi ve gayrimenkul kiralama olarak iki bölüm olarak belirlemiştir. Kadife Kumaş Üretimi döşemelik, perdelik ve konfeksiyonluk kadife kumaş üretimlerinden oluşmaktadır, gayrimenkul kiralama ise aktifimizde kayıtlı gayrimenkullerin kiralanmasından elde edilen kira gelirlerinden oluşmaktadır.

Her iki faaliyet bölümü tarafından uygulanan muhasebe politikaları konsolide finansal tablolarında kullanılan SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarıyla aynıdır. Raporlanabilir bölümler farklı mal ve hizmetler sunan birimlerdir. Ayrı ayrı olarak yönetilmektedir.

	01.01.2017 - 31.12.2017	01.01.2016 - 31.12.2016
Kadife Kumaş Hasılatı, Net	40.457.193	25.045.515
Kiralama Gelirleri, Net	4.853.518	4.030.097
<b>Toplam</b>	<b>45.310.711</b>	<b>29.075.612</b>
Bölümler Arası Eliminasyon	(1.366.581)	(1.240.611)
<b>Net Satışlar</b>	<b>43.944.130</b>	<b>27.835.001</b>

**NOT 6 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	31.12.2017		31.12.2016	
	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)
Kasa TL	--	5.788	--	7.438
Vadesiz Mevduat TL	--	165.173	--	132.234
Vadeli Mevduat TL	--	435.000	--	625.000
Vadesiz ABD\$	100.326	378.421	195.500	688.004
Vadesiz AVRO	572.405	2.584.691	21.000	77.907
Vadeli Mevduat Faiz Geliri TL	--	644	--	346
<b>TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>3.569.717</b>	<b>--</b>	<b>1.530.929</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**  
**01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

**NOT 7 – FİNANSAL YATIRIMLAR**

**a) Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar**

	31.12.2017	31.12.2016
Hisse Senetleri	2	2
<b>TOPLAM</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**b) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

	31.12.2017	31.12.2016
Kay-Ser Kayseri Serbest Bölge A.Ş.	20.806	20.806
<b>TOPLAM</b>	<b>20.806</b>	<b>20.806</b>

**NOT 8 – FİNANSAL BORÇLAR**

**a) Kısa Vadeli Borçlanmalar**

Banka Kredileri	31.12.2017		31.12.2016	
	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)
İşbankası Spot Kredi AVRO	700.000	3.166.590	--	--
İşbankası Söik Exim Kredisi AVRO	100.000	452.370	--	--
İşbankası AVRO Rotatif Kredi	160.000	723.792	--	--
Yapı Kredi AVRO Rotatif Kredi	650.000	2.940.405	--	--
ING Bank AVRO Spot	--	--	200.000	743.320
Yapı Kredi AVRO Spot	320.000	1.447.584	--	--
Garanti Bankası AVRO Söik	500.000	2.261.850	200.000	743.320
Garanti Bankası AVRO Taksitli kredi	--	--	21.000	78.049
TL Kredi Kartı	--	105.217	--	74.414
ABD\$ Kredi Kartı	2.518	9.885	1.038	3.659
İşbank AVRO Söik faizi	3.332	15.072	313	1.158
Garanti Bankası AVRO Söik faizi	165	748	425	1.578
Garanti Bankası AVRO taksitli kredi faizi	--	--	22	81
Yapı Kredi AVRO Spot kredi faizi	2.648	11.977	--	--
ING Bank AVRO Spot kredi faizi	21	97	527	1.897
<b>TOPLAM TL</b>	<b>--</b>	<b>105.217</b>	<b>--</b>	<b>74.414</b>
<b>TOPLAM ABD\$</b>	<b>2.518</b>	<b>9.885</b>	<b>1.038</b>	<b>3.659</b>
<b>TOPLAM AVRO</b>	<b>2.436.166</b>	<b>11.020.485</b>	<b>422.286</b>	<b>1.569.403</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>11.135.587</b>	<b>--</b>	<b>1.647.476</b>

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

## b) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Banka Kredileri	31.12.2017		31.12.2016	
	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)
TEB Kayseri Kurumsal AVRO	546.250	2.471.072	500.807	1.861.298
TEB Marmara Kurumsal AVRO	347.220	1.570.719	833.333	3.097.167
Akbank Bahçekapı Ticari Şube AVRO	--	--	181.223	673.533
İş Bankası Kayseri Ticari Şube AVRO	800.000	3.618.960	800.000	2.973.280
TEB Kayseri Kurumsal AVRO	196.666	889.658	196.669	730.939
TEB Kayseri Kurumsal ABD\$	256.000	967.347	256.000	902.528
İşbank AVRO Spot	--	--	200.000	743.320
Teb M. Kurumsal Kredi Faizi AVRO	567	2.564	2.004	7.902
Akbank Bahçekapı Kredi Faizi AVRO	--	--	370	2.789
İş Bankası Kayseri Kredi Faizi AVRO	2.848	12.885	4.117	15.203
Teb Kayseri Kurumsal Kredi Faizi AVRO	8.089	36.593	43.444	197.261
Teb Kayseri Kurumsal Kredi Faizi ABD\$	72.523	274.041	66.314	221.135
<b>TOPLAM AVRO</b>	<b>1.901.640</b>	<b>8.602.451</b>	<b>2.761.967</b>	<b>10.302.691</b>
<b>TOPLAM ABD\$</b>	<b>328.523</b>	<b>1.241.388</b>	<b>322.314</b>	<b>1.123.664</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>9.843.839</b>	<b>--</b>	<b>11.426.355</b>

## c) Uzun Vadeli Borçlanmalar

Banka Kredileri	31.12.2017		31.12.2016	
	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)	Döviz Tutarı	Kayıtlı Değeri (TL)
TEB Marmara Kurumsal AVRO	196.669	889.672	347.226	1.290.499
İş Bankası Kayseri Ticari Şube AVRO	800.000	3.618.960	1.600.000	5.946.560
Teb Kayseri Kurumsal AVRO	1.452.943	6.572.678	2.392.525	8.892.060
Teb Kayseri Kurumsal ABD\$	384.000	1.451.021	640.000	2.256.320
İşbankası 300.000 AVRO Söik Exim Kredisi	--	--	100.000	371.660
<b>TOPLAM AVRO</b>	<b>2.449.612</b>	<b>11.081.310</b>	<b>4.439.751</b>	<b>16.500.779</b>
<b>TOPLAM ABD\$</b>	<b>384.000</b>	<b>1.451.021</b>	<b>640.000</b>	<b>2.256.320</b>
<b>GENEL TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>12.532.331</b>	<b>--</b>	<b>18.757.099</b>

## NOT 9 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

## a) İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar

	31.12.2017	31.12.2016
Küçükçalık Tekstil San. Tic. A.Ş.	435.534	79.740
K.C.G Textile EGYPT S.A.E	26.036	38.169
Birlik Mensucat Ticaret ve San.İşl.A.Ş.	--	1.362
<b>TOPLAM</b>	<b>461.570</b>	<b>119.271</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar**

	31.12.2017	31.12.2016
Özpak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.877	1.740
Birlik Mensucat Ticaret ve San.İşl.A.Ş.	2.513	--
Kfs Küçükçalık Filament İplik San.Tic.A.Ş.	--	93.951
Küçükçalık Tekstil San.Tic.A.Ş. Sakarya Şubesi	199.199	--
<b>TOPLAM</b>	<b>203.589</b>	<b>95.691</b>

**c) İlişkili Taraflara Diğer Borçlar**

	31.12.2017	31.12.2016
Yönetim Kurulu Ödenecek Ücretler	4	4.784
Diğer Borçlar	--	--
<b>TOPLAM</b>	<b>4</b>	<b>4.784</b>

**İlişkili Taraflar Hakkında Açıklama:**

- a) Companie Des Etoffes ortağı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş.'nin Yönetim Kurulu Başkanı ve ortağıdır.
- b) Küçükçalık Tekstil Sanayi ve Tic. A.Ş. ortağı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve ortağıdır.
- c) Birlik Mensucat Ticaret ve Sanayi İşletmeleri A.Ş. ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve ortağıdır.
- d) K.C.G Tekstil Egypt ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan ve ortağıdır.
- e) Küçükçalık Gayrimenkul Yatırım A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve ortağıdır.
- f) KFS Küçükçalık Filament İplik San.Tic.A.Ş Yönetim Kurulu Başkanı Yaşar Küçükçalık, Lüks Kadife A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı ve ortağıdır.

**d) İlişkili Taraflardan Alım / Satım Tablosu****1) İlişkili Taraflardan Mal ve Hizmet Alımları**

	1.01.2017	1.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Birlik Mensucat Ticaret ve Sanayi A.Ş.	4.238	126.220
Küçükçalık Tekstil Sanayi Tic. A.Ş.	339.184	110.447
Küçükçalık Tekstil Sanayi Tic. A.Ş. Sakarya Şubesi	9.354	--
Özpak Gıda Sanayi ve Tic. A.Ş.	13.458	12.868
Küçükçalık Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	--	8.106
Kfs Küçükçalık Filament İplik San.Tic. A.Ş.	1.484.912	161.066
<b>TOPLAM</b>	<b>1.851.146</b>	<b>418.707</b>



**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***2) İlişkili Taraflara Mal ve Hizmet Satışları**

	1.01.2017	1.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Küçükçalık Tekstil San. Tic. A.Ş.	3.054.518	2.779.837
Compante Des Etoffes	--	30.366
Birlik Mensucat Tic.Ve San.İşl.A.Ş.	954	1.261
Yılmaz Küçükçalık	--	2.469
K.C.G Textile Egypt S.A.E	18.871	153.323
<b>TOPLAM</b>	<b>3.074.343</b>	<b>2.967.256</b>

**3) Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar**

	1.01.2017	1.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Yönetim Kurulu Huzur Hakları ve Üst Düzey Yöneticilerin Ücretleri	766.712	546.581

**NOT 10- İLİŞKİLİ OLMAYAN TARAFLARA TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR****a) İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar**

	31.12.2017	31.12.2016
Alıcılar ( Yurt İçi )	2.576.925	1.204.776
Alıcılar (Yurt Dışı )	7.013.661	5.984.766
Alacak Senetleri (TL)	4.423.140	4.178.305
Alacak Reeskont (-)	(593.487)	(469.011)
Şüpheli Alacaklar	1.191.235	1.136.717
Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	(1.191.235)	(1.136.717)
<b>TOPLAM</b>	<b>13.420.239</b>	<b>10.898.836</b>

Şüpheli ticari alacaklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
Dönem başı	1.136.717	1.136.717
Dönem içinde ayrılan karşılıklar	54.518	--
Dönem Sonu	<b>1.191.235</b>	<b>1.136.717</b>

**b) İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar**

	31.12.2017	31.12.2016
İç Satıcılar	4.052.143	3.278.144
Dış Satıcılar	144.205	73.946
Borç Senetleri	--	--
Borç Reeskontu (-)	(172.894)	(107.701)
<b>TOPLAM</b>	<b>4.023.454</b>	<b>3.244.389</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 11 – İLİŞKİLİ OLMAYAN DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

<b>a) İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</b>		
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.100	1.100
Vergi Dairesinden Alacaklar	628.326	192.900
Sosyal Güvenlik Kurumundan Alacaklar	260	251
<b>TOPLAM</b>	<b>629.686</b>	<b>194.251</b>

<b>b) İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar</b>		
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Ödenecek Vergiler	209.825	98.477
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	92.963	89.174
<b>TOPLAM</b>	<b>302.788</b>	<b>187.651</b>

**NOT 12 – STOKLAR**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
İlk Madde Malzeme	3.346.332	2.814.347
Yarı Mamuller	3.058.400	2.884.680
Mamuller	7.666.326	6.777.174
Ticari Mallar	455.363	374.625
Diğer Stoklar	175.840	105.938
<b>TOPLAM</b>	<b>14.702.261</b>	<b>12.956.764</b>

**NOT 13 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

<b>a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>		
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Verilen Sipariş Avansları	454.191	737.335
Gelecek Aylara Ait Giderler	257.486	177.728
İş Avansları	13.532	13.761
Personel Avansları	62.508	43.636
<b>TOPLAM</b>	<b>787.717</b>	<b>972.460</b>

**b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**  
Yoktur. (31.12.2016 Yoktur)

**c) Ertelenmiş Gelirler**

	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Alınan Sipariş Avansları	1.763.175	1.145.507
Gelecek Aylara Ait Gelirler	248.628	-
<b>TOPLAM</b>	<b>2.011.803</b>	<b>1.145.507</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 14- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER****Cari Dönem:**

Maliyet	Y. Amaçlı Arsa	Y. Amaçlı Yer Altı Yer Üstü Düzenleri	Y. Amaçlı Binalar	Toplam
1.01.2017	64.482.000	1.164.222	8.549.451	74.195.673
31.12.2017	64.482.000	1.164.222	8.549.451	74.195.673
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
1.01.2017	--	(464.222)	(2.515.451)	(2.979.673)
31.12.2017	--	(464.222)	(2.515.451)	(2.979.673)
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>64.482.000</b>	<b>700.000</b>	<b>6.034.000</b>	<b>71.216.000</b>

**Önceki Dönem:**

Maliyet	Y. Amaçlı Arsa	Y. Amaçlı Yer Altı Yer Üstü Düzenleri	Y. Amaçlı Binalar	Toplam
1.01.2016	34.110.000	1.346.145	18.010.859	53.467.004
Değerleme	30.372.000	(181.923)	(9.461.408)	20.728.669
31.12.2016	64.482.000	1.164.222	8.549.451	74.195.673
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>				
1.01.2016	--	(464.222)	(2.515.451)	(2.979.673)
31.12.2017	--	(464.222)	(2.515.451)	(2.979.673)
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>64.482.000</b>	<b>700.000</b>	<b>6.034.000</b>	<b>71.216.000</b>

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller mali tablolarda gerçeğe uygun değer yöntemi uygulanarak gösterilmiştir. Kira geliri elde edilen gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılmıştır. İşletmenin kendi kullandığı gayrimenkuller maddi duran varlık olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme işlemi, Şubat 2017 tarihinde SPK Lisanslı A Artıbir Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılmıştır. Metro Gross Market Bakırköy Alışveriş Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi 'nden 01.01.2017 - 31.12.2017 döneminde elde edilen kira geliri 3.486.938 TL'dir. Yatırım amaçlı gayrimenkulün doğrudan faaliyet giderleri bulunmamaktadır.

**Kiraya verenin yapmış olduğu önemli kira anlaşmalarına ilişkin genel açıklama;**

Kiracı ; Metro Gross Market Bakırköy Alışveriş Hizmetleri Ticaret Limited Şirketi  
 Kiralanan Gayrimenkul ; Kayseri ili Melikgazi ilçesi Anbar mahallesi 7888 ada 107.220,27 m<sup>2</sup> alanlı İki Katlı Karkas Bina ve Arsası  
 Kira süresi ; 30 yıldır.  
 Aylık kira bedeli ; 70.376 AVRO + KDV

LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.  
01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DIPNOTLARI  
(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet	Arazi ve Yer Altı Yerüstü		Tesis Mak.ve		Döşeme		Diğer Maddi		Yapılmakta		Toplam
	Arsalar	Düzenleri	Binalar	Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaş	Duran Varlıklar	Olan Yatırımlar	Olan Yatırımlar	Yapılmakta	
1.01.2016	5.124.160	213.458	12.111.739	131.970.020	196.245	726.029	90.550	446.428	150.878.629		
Girişler	--	--	--	179.809	--	47.068	--	212.073	438.950		
Değerleme Farkı	8.775.840	(50.657)	199.469	--	--	--	--	--	8.924.652		
Çıkışlar	--	--	--	(24.700)	(196.245)	--	--	(463.501)	(684.446)		
31.12.2016	13.900.000	162.801	12.311.208	132.125.129	--	773.097	90.550	195.000	159.557.785		
Girişler	--	--	--	66.052	--	58.079	--	--	124.131		
31.12.2017 Bakıyesi	13.900.000	162.801	12.311.208	132.191.181	--	831.176	90.550	195.000	159.681.916		
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>											
1.01.2016	--	(153.796)	(2.299.984)	(122.101.875)	(136.091)	(632.293)	(90.550)	--	(125.414.589)		
D. Amortismanı	--	(9.005)	(381.224)	(1.891.185)	(24.166)	(26.579)	--	--	(2.332.159)		
Çıkışlar	--	--	--	--	160.257	--	--	--	160.257		
31.12.2016	--	(162.801)	(2.681.208)	(123.993.060)	--	(658.872)	(90.550)	--	(127.586.491)		
D. Amortismanı	--	--	(385.200)	(1.681.119)	--	(44.856)	--	--	(2.111.175)		
31.12.2017 Bakıyesi	--	(162.801)	(3.066.408)	(125.674.179)	--	(703.728)	(90.550)	--	(129.697.666)		
31.12.2016 Net Defter Değeri	13.900.000	--	9.630.000	8.132.069	--	114.225	--	195.000	31.971.294		
31.12.2017 Net Defter Değeri	13.900.000	--	9.244.800	6.517.002	--	127.448	--	195.000	29.984.250		

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Yeniden değerlendirme 02.02.2017 tarihli sözleşmeye istinaden SPK Lisanslı Değerlem Şirketi A ARTIBİR GAYRİMENKUL DEĞERLEME A.Ş tarafından yapılmıştır. Değerleme işleminde görev alanlara ait bilgiler aşağıdaki gibidir.

<b>Raporu hazırlayan</b>	<b>Raporu kontrol eden</b>	<b>Onaylayan Firma Yöneticisi</b>
<i>Mustafa Demiral</i>	<i>H.Reha Çobanoğlu</i>	<i>Burhanettin Tandoğan</i>
<i>G.menkul Değerleme uzmanı</i>	<i>Değerleme uzmanı</i>	<i>Yönetim kurulu başkanı ve genel müdür</i>
<i>SPK Lisans No: 405023</i>	<i>SPK Lisans No: 400364</i>	<i>SPK Lisans No: 400814</i>
<b>Raporu hazırlayan</b>	<b>Raporu kontrol eden</b>	<b>Onaylayan Firma Yöneticisi</b>
<i>Mustafa Demiral</i>	<i>H.Reha Çobanoğlu</i>	<i>Burhanettin Tandoğan</i>
<i>G.menkul Değerleme uzmanı</i>	<i>Değerleme uzmanı</i>	<i>Yönetim kurulu başkanı ve genel müdür</i>
<i>SPK Lisans No: 405023</i>	<i>SPK Lisans No: 400364</i>	<i>SPK Lisans No: 400814</i>
<b>Raporu hazırlayan</b>	<b>Raporu kontrol eden</b>	<b>Onaylayan Firma Yöneticisi</b>
<i>Ünal Durukan</i>	<i>H.Reha Çobanoğlu</i>	<i>Burhanettin Tandoğan</i>
<i>Harita Mühendis</i>	<i>Değerleme uzmanı</i>	<i>Yönetim kurulu başkanı ve genel müdür</i>
	<i>SPK Lisans No: 400364</i>	<i>SPK Lisans No: 400814</i>

**NOT 16 – DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>Maliyet</b>	<b>Haklar</b>	<b>Diğer Maddi Duran Varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b>1.01.2016</b>	<b>2.532</b>	<b>163.469</b>	<b>166.001</b>
Girişler	--	19.042	19.042
Çıkışlar	--	--	--
<b>31.12.2016</b>	<b>2.532</b>	<b>182.511</b>	<b>185.043</b>
Girişler	--	--	--
Çıkışlar	--	--	--
<b>31.12.2017</b>	<b>2.532</b>	<b>182.511</b>	<b>185.043</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>			
<b>1.01.2016</b>	<b>(979)</b>	<b>(122.071)</b>	<b>(123.050)</b>
Girişler	(167)	(15.653)	(15.820)
Çıkışlar	--	--	--
<b>31.12.2016</b>	<b>(1.146)</b>	<b>(137.724)</b>	<b>(138.870)</b>
Girişler	(170)	(33.639)	(33.809)
Çıkışlar	--	--	--
<b>31.12.2017</b>	<b>(1.315)</b>	<b>(171.363)</b>	<b>(172.678)</b>
<b>31.12.2016 Net Defter Değeri</b>	<b>1.386</b>	<b>44.787</b>	<b>46.173</b>
<b>31.12.2017 Net Defter Değeri</b>	<b>1.217</b>	<b>11.148</b>	<b>12.365</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 17- DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI****Cari Dönem:****Dahilde İşleme İzin Belgeleri;**

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 24.11.2015 tarih 2015/D1-06278 sayılı yazıları ile 117.283,68 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Belge süre bitimi 13.01.2018 tarihidir.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 23.12.2016 tarih 2016/D1-06623 sayılı yazıları ile 50.296 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Belge süre bitimi 15.12.2017 tarihidir.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 17.02.2017 tarih 2017/D1-01114 sayılı yazıları ile düzenlenen Dahilde İşleme İzin Belgesinin süre bitimi 16.08.2017 tarihidir.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 16.02.2017 tarih 2017/D1-01067 sayılı yazıları ile düzenlenen Dahilde İşleme İzin Belgesinin süre bitiş tarihi 15.02.2018 'dir.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 10.10.2017 2017/D1-06159 sayılı yazıları ile düzenlenen Dahilde İşleme İzin Belgesinin süre bitimi 09.04.2018 tarihidir.

**Yatırım Teşvik Belgeleri;**

2.538.740 TL Fob bedelli 2 Adet Jakar dokuma tezgahı yatırımı mevcut Cinsi Modernizasyon olan yatırım teşvik belgesine 18.08.2014 tarihinde ilave edilmiş ve C103561 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. 31.10.2014 tarih ve D103561 sayılı belge ile belgenin yatırım süresi 01.05.2016 tarihine uzamıştır. 19.04.2016 tarihinde kapama için müracaat yapılmış ve 21.12.2016 tarihinde tamamlama vizesi yapılarak kapatılmıştır.

Çözümlü Örme Kadife Kumaş Komple Yeni yatırımı için 01.09.2014 Tarih ve A115995 nolu Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Bu yatırıma bütünü halinde Organize Sanayi Bölgesi 18. Cad. No:30 Melikgazi/Kayseri adresinde yapmak için yatırım yeri değişiklik talebi 08.12.2015 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapılmış ve 17.12.2015 Tarih D115995 nolu Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. Teşvik belgesinin toplam yatırım tutarı 4.244.506 TL olup, indirimli vergi oranı % 60, yatırım katkı oranı % 25 dir. 5 yıl süreli Sigorta Primi İşveren desteği vardır. 01.02.2018 tarihinde kapama vizesi başvurusu yapılmıştır. 01.02.2018 tarihinde kapama vizesi başvurusu yapılmıştır.

İşletmede Tekstilin aprenmesi konusunda tevsî yatırımı için 18.09.2014 Tarih ve A116192 nolu Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Teşvik Belgesi toplam yatırım tutarı 1.837.327 TL olup, genel destek unsurlarından yararlanılacaktır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Önceki Dönem:****Dahilde İşleme İzin Belgeleri;**

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 01.04.2014 tarih 2014/D1-02133 sayılı yazıları ile 40.392 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. 18.09.2014 tarihinde kapama müracaatı yapılmış ve 07.04.2015 tarihinde belgesi kapatılmıştır.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 04.08.2014 tarih 2014/D1-04726 sayılı yazıları ile 99.354 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. 27.04.2015 tarihinde kapama müracaatı yapılmıştır ve 20.10.2015 tarihinde belgesi kapatılmıştır.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 25.09.2014 tarih 2014/D1-05846 sayılı yazıları ile 82.742,40 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Halen açıktır ve belge süre bitimi 03.08.2015 tarihidir. 12.10.2015 tarihinde kapatılmıştır.

Ekonomi Bakanlığı İhracat Genel Müdürlüğü'nün 22.04.2015 tarih 2015/D1-2161 sayılı yazıları ile 48.367,37 ABD\$ öngörülebilir ithalat tutarı için Dahilde İşleme İzin Belgesi düzenlenmiştir. Belge süre bitimi 21.01.2016 tarihidir. Kapama işlemleri yapılmıştır.

**Yatırım Teşvik Belgeleri;**

2.538.740 TL Fob bedelli 2 Adet Jakar dokuma tezgahı yatırımı mevcut Cinsi Modernizasyon olan yatırım teşvik belgesine 18.08.2014 tarihinde ilave edilmiş ve C103561 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. 31.10.2014 tarih ve D103561 sayılı belge ile belgenin yatırım süresi 01.05.2016 tarihine uzamıştır.

Çözgülu Örme Kadife Kumaş Komple Yeni yatırımı için 01.09.2014 Tarih ve A115995 nolu Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Bu yatırıma bütünü halinde Organize Sanayi Bölgesi 18. Cad. No:30 Melikgazi/Kayseri adresinde yapmak için yatırım yeri değişiklik talebi 08.12.2015 tarihinde Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapılmış ve 17.12.2015 Tarih D115995 nolu Yatırım Teşvik Belgesi düzenlenmiştir. Teşvik belgesinin toplam yatırım tutarı 4.244.506 TL olup, indirimli vergi oranı % 60, yatırım katkı oranı % 25 dir. 5 yıl süreli Sigorta Primi İşveren desteği vardır.

İşletmede Tekstilin aprenmesi konusunda tevsi yatırımı için 18.09.2014 Tarih ve A116192 nolu Yatırım Teşvik Belgesi alınmıştır. Teşvik Belgesi toplam yatırım tutarı 1.837.327 TL olup, genel destek unsurlarından yararlanılacaktır.

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

## 01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

## NOT 18 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

## Karşılıklar ve İşletme Lehine Açılan Alacak Davaları:

Davali İşletme	Mahkemesi	Dosya No	Tutarı	Durumu
UKİ Ulus Konfeksiyon İmalat Ticaret A.Ş.	Asliye Ticaret Mahkemesi – Kayseri	2007/325	26.388	Dava Kayseri 2.İcra Müdürlüğü nezdinde 2007/5396 sayılı dosya da devam etmektedir. Alacağın tahsilinde belirsizlik olduğundan 2008 dönem içinde karşılık ayrılmıştır.
Ege Uğur Tekstil Ticaret ve San.A.Ş.	4. İcra Müdürlüğü Kayseri	2008/37	6.906	Dava devam etmektedir. Borçlu İşletme alacağa itiraz etmiştir. Açılmış olan 2008/191 sayılı Kayseri Asliye Ticaret mahkemesinin alacağa itiraz iptali davası 17.02.2010 tarihli kararında davanın asıl alacaktan dolayı itirazın reddine ve %40 icra inkâr tazminatı ile asıl alacağın takip tarihinden itibaren avans faiz uygulanmasına karar verilmiştir. Alacağın tahsilinde belirsizlik olduğundan 2008 dönem içinde karşılık ayrılmıştır.
Nuryıldız Tekstil	5. İcra Müdürlüğü/ Kayseri	2007/2640	9.344	Dava devam etmektedir. Borçlu alacağa itiraz etmiştir Alacağa itiraz iptali davası açılmış olup alacağın tahsilinin belirsizliği nedeniyle 2008 dönem içinde karşılık ayrılmıştır.
Gals Tekstil Konfeksiyon End. Ve Tic. A.Ş.	3. İcra Müdürlüğü Kayseri	2007/8206	6.077	Dava devam etmektedir. Borçlu İşletme iflas ertelemesi talep etmiştir. Alacağın tahsilinde belirsizlik olduğundan 2008 dönem içinde karşılık ayrılmıştır.
S.F.K. International	Yurt Dışı Alıcı		3.858	Dava devam etmektedir. Alacağın tahsilinde belirsizlik olduğundan 2008 dönem içinde karşılık ayrıldı
Burkına Teks	Yurt Dışı Alıcı		2.916	1.365 AVRO tutarındaki alacağın tahsili için borçluya ulaşılamamaktadır. Cari dönemde karşılık ayrılmıştır.
Nuova Saltes	Yurt Dışı Alıcı		28.000	13.108,62 AVRO tutarındaki alacağın tahsili için borçluya ulaşılamamaktadır. Cari dönemde karşılık ayrılmıştır.
Kuteks Giyim LTD.ŞTİ.	6.İcra Md.- Kayseri	2008/11526	12.442	Alacak karşılığında alınan çek karşılıksız çıktığından dava açılmış olup cari dönemde şüpheli hale gelen alacak için karşılık ayrılmıştır.
Menemenlioğlu Tekstil Ürünleri San. Ve Tic.Ltd.Şti.	1.İcra Müdürlüğü	2010/2083	50.000	Karşılıksız çek nedeniyle İcra Takibi başlatılmış olup. Şüpheli Alacak Karşılığı ayrılmıştır.
American Velvet	-	-	42.285	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır.
Başar Kumaş Tekstil San.İç ve	-	-	1.255	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır.
Birlik Tekstil Kadife Tur.Tic.San.Ltd.Şti	Kayseri 2.İcra Müdürlüğü	2011/402	3.000	İcra işlemi başlatılmıştır.
Menemenlioğlu Tekstil Ürünleri San.ve Tic.Ltd.Şti.			27.722	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır
Legal Tekstil Ev Tekstili Tic.Ltd.Şti			468	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır
Canpa Ev Tekstil San.ve Tic Ltd.Şti			517	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır
Ma-Ba Tekstil San. Tic.			652	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır
Ak Tekstil Ürt.Konf.San.Tic.Ltd.			1.376	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır



**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

Şti.				
Doğuş Tekstil Ürtn Ltd.Şti.			390	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır
Bardy Tekstil Ltd.Şti & Menemenlioğlu Tekstil Ürün. San. Tic.Ltd.Şti	Kayseri 8.İcra Kayseri 1.İcra Kayseri 8.İcra Kayseri 8.İcra	2012/1071 2012/2010 2012/3586 2012/4982	10.000 10.000 20.000 10.000	Alacak karşılığında alınan senetler karşılıksız çıktığından dava açılmış olup cari dönemde şüpheli hale gelen alacak için karşılık ayrılmıştır.
Arnova Tekstil San.Tic.Ltd.Şti.	Bursa 11 İcra	2012/10759	117.000	İcra işlemi başlatılmıştır.
Arnova Tekstil San.Tic.Ltd.Şti.	Bakırköy 11.İcra	2012/24164	100.100	İcra işlemi başlatılmıştır.
Arnova Tekstil San.Tic.Ltd.Şti.	Bursa 19.İcra	2012/13754	112.652	İcra işlemi başlatılmıştır.
Arnova Tekstil San.Tic.Ltd.Şti.	Bursa 16.İcra	2012/12377	266.800	İcra işlemi başlatılmıştır.
Arnova Tekstil San.Tic.Ltd.Şti.	Bursa 5. İcra	2013/2745	219.205	İcra işlemi başlatılmıştır.
Bill Beaumont Textiles Limited			16.628	Şüpheli hale geldiğinden dolayı karşılık ayrılmıştır.
Lapin Giyim San.Tic.Ltd. Şti.	Kayseri 5.İcra	2014/36	20.092	İcra işlemi başlatılmıştır.
İpek Tekstil San.Dış Tic.Ltd.Şti.	İstanbul Anadolu 25.İcra	2014/18257	10.642	İcra işlemi başlatılmıştır.
Fuda International Trading Co.Ltd	North Shield İngiltere	-	54.517	İflas masasına kaydedilmiştir ve karşılık ayrılmıştır
<b>TOPLAM</b>			<b>1.191.232</b>	

**İşletme tarafından verilen TRİ'ler;**

	31.12.2017	31.12.2016
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	18.397.284	18.260.283
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C.Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı-	--	--
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i.Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii.B ve C maddeleri kapsamına Girmeyen Diğer Grup İşletmeleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii.C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
<b>Toplam</b>	<b>18.397.284</b>	<b>18.260.283</b>

İşletme'nin vermiş olduğu diğer TRİ'lerin İşletme'nin öz kaynaklarına oranı 31.12.2017 tarihi itibarıyla %24'tür. (31.12.2016 tarihi itibarıyla %23'tür.)

**TRİ'lerin para birimi cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:**

	31.12.2017	31.12.2016
TL	18.397.284	18.260.283
<b>Toplam</b>	<b>18.397.284</b>	<b>18.260.283</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Verilen Teminatların Dökümü:**

Banka Adı	Verildiği Yer	31.12.2017	31.12.2016
TEB	Bakırköy 2. Asliye Tic.Mahkemesi	15.315	15.315
TEB	Bursa 1. Asliye Tic.Mahkemesi	18.150	18.150
TEB	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	--	35.787
TEB	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	36.200	36.200
TEB	Gemlik Gümrük Müdürlüğü	30.405	30.405
TEB	Kayseri Gümrük Müdürlüğü	66.360	66.360
TEB	Mersin Gümrük Müdürlüğü	37.762	--
Garanti Bankası	Mersin Gümrük Müdürlüğü	58.066	58.066
Garanti Bankası	Ambarlı Gümrük Müdürlüğü	108.964	--
Garanti Bankası	Ambarlı Gümrük Müdürlüğü	26.062	--
İş Bankası	İpotek	18.000.000	18.000.000
<b>TOPLAM</b>		<b>18.397.284</b>	<b>18.260.283</b>

**NOT 19 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR****Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar:**

	31.12.2017	31.12.2016
Personele Borçlar	315.194	244.567
Personele Avans Borçları	--	--
Sosyal Güvenlik Kesintileri	176.776	133.105
<b>TOPLAM</b>	<b>491.970</b>	<b>377.672</b>

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar**

	31.12.2017	31.12.2016
Yıllık İzin Karşılığı	438.481	283.028
<b>TOPLAM</b>	<b>438.481</b>	<b>283.028</b>

**Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran yada emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kıdem tazminatı tavanı 4.732,48 TL’dir. (31 Aralık 2016 – 4.297,21 TL) Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, İşletme’nin çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), İşletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, ekli mali tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, İşletme’ye kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2017	31.12.2016
Açılış Bakiyesi	4.377.600	2.701.911
Hizmet Maliyeti	1.497.731	2.190.698
Faiz Maliyeti	141.765	87.499
Dönem İçinde Ödemeler	(171.624)	(230.847)
Aktüeryal Kayıp	(614.532)	(371.661)
<b>TOPLAM</b>	<b>5.230.940</b>	<b>4.377.600</b>

**NOT 20- NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Personel Ücret Giderleri	8.989.921	7.707.609
Amortisman ve İtfa Giderleri	2.144.984	2.116.805
<b>TOPLAM</b>	<b>11.134.905</b>	<b>9.824.414</b>

**NOT 21 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER****Diğer Dönen Varlıklar**

	31.12.2017	31.12.2016
Devreden KDV	3.387.712	3.250.624
<b>TOPLAM</b>	<b>3.387.712</b>	<b>3.250.624</b>

**NOT 22 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ****Sermaye**

	31.12.2017	31.12.2016
Kayıtlı sermaye tavanı	30.000.000	30.000.000
Ödenmiş sermaye	10.000.000	10.000.000

Ortaklık Yapısı:	31.12.2017		31.12.2016	
	Hisse Oranı %	Hisse Tutarı	Hisse Oranı %	Hisse Tutarı
Küçükçalık Tekstil San. ve Tic. A.Ş	75,23	7.522.610	75,23	7.522.610
Diğer-Halka Arz	24,77	2.477.390	24,77	2.477.390
<b>TOPLAM</b>	<b>100,00</b>	<b>10.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>10.000.000</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Bağlı Ortaklık - (Lüks Gayrimenkul A.Ş.)**

	31.12.2017	31.12.2016
Ödenmiş Sermaye	18.215.000	18.215.000
<b>TOPLAM</b>	<b>18.215.000</b>	<b>18.215.000</b>

Bağlı ortaklık Lüks Gayrimenkul Geliştirme ve Yatırım A.Ş. esas sermaye sistemine tabi olup ödenmiş sermayesi 18.215.000,00 TL'dir. Bağlı ortaklık sermayesi içinde Ana ortaklığın payı % 100'dür.

**a) Sermaye Düzeltmesi Farkları:**

<b>Sermaye Düzeltmesi Farkları</b>	31.12.2017	31.12.2016
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.403.231	1.403.231
<b>TOPLAM</b>	<b>1.403.231</b>	<b>1.403.231</b>

**b) Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

	31.12.2017	31.12.2016
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	51.407.746	51.407.746
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	3.381.789	1.758.958
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(10.957.907)	(10.633.341)
<b>TOPLAM</b>	<b>43.831.628</b>	<b>42.533.363</b>

**d) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedirler. Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır. Grup'un, 31.12.2017 tarihli bilançosuna göre öz sermayesi aşağıdaki kalemlerden oluşmaktadır.

	31.12.2017	31.12.2016
Yasal Yedekler	1.388.762	1.102.016
<b>TOPLAM</b>	<b>1.388.762</b>	<b>1.102.016</b>

**e) Geçmiş Yıllar Karları**

	31.12.2017	31.12.2016
Geçmiş Yıl Karları	21.313.370	7.794.424
<b>TOPLAM</b>	<b>21.313.370</b>	<b>7.794.424</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***f) Dönem Net Karı / Zararı**

	31.12.2017	31.12.2016
Dönem Net Kârı/Zararı	(814.440)	13.805.879
<b>TOPLAM</b>	<b>(814.440)</b>	<b>13.805.879</b>

**g) Kontrol Gücü Olmayan Paylar**

	31.12.2017	31.12.2016
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	--	4
<b>TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>4</b>

**NOT 23 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
<b>HASILAT</b>		
Yurt İçi Satışlar	20.519.037	13.643.273
Hizmet Satışları	13.170	251.907
Ticari Mal Satışları	46.804	15.759
Yurt Dışı Satışlar	21.805.678	12.396.542
Yurt Dışı Ticari Mal Satışlar	19.396	71.455
Kiralama Gelirleri	3.486.938	2.789.486
Diğer Gelirler	947	--
Satıştan İadeler	(1.216.535)	(980.169)
Satış İskontoları	(6.827)	(3.368)
Diğer İndirimler	(724.478)	(349.884)
<b>TOPLAM</b>	<b>43.944.130</b>	<b>27.835.001</b>

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
<b>SATIŞLARIN MALİYETİ (-)</b>		
Satılan Mamuller Maliyeti	27.993.766	20.259.057
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	216.185	128.572
Satılan Hizmet Maliyeti	390.566	476.609
<b>TOPLAM</b>	<b>28.600.517</b>	<b>20.864.238</b>

**Üretim ve Satış Miktarları**

	Üretim (Mt)	Üretim (Mt)	Satış (Mt)	Satış (Mt)
	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Dokuma Kadife	1.493.817	1.244.939	1.493.369	1.049.394
Kumaş	436.448	205.052	401.197	143.626
Örme Kadife Kumaş				
<b>TOPLAM</b>	<b>1.930.265</b>	<b>1.449.991</b>	<b>1.894.566</b>	<b>1.193.020</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 24 –PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Genel Yönetim Giderleri	5.743.134	5.916.873
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	3.532.160	2.562.744
<b>TOPLAM</b>	<b>9.275.294</b>	<b>8.479.617</b>

a) Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
İşçi Ücret ve Giderleri	87.897	77.797
Memur Ücret ve Giderleri	665.280	697.620
Yurtiçi ve Yurtdışı Fuar Giderleri	290.808	192.679
İhracat Komisyon Giderleri	406.511	315.839
İhracat Navlun ve Sigorta Giderleri	1.066.667	744.193
Çeşitli Giderler	986.629	534.616
Vergi ve Harçlar	28.368	-
<b>TOPLAM</b>	<b>3.532.160</b>	<b>2.562.744</b>

b) Genel Yönetim Giderleri	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
İşçi Ücret ve Giderleri	190.918	38.948
Memur Ücret ve Giderleri	1.069.487	771.865
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.506.029	3.252.340
Seyahat Giderleri	295.259	328.457
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	439.490	372.252
Çeşitli Giderler	957.589	831.936
Vergi ve Harçlar	224.907	282.623
Tükenme Payları ve Amortisman Giderleri	59.455	38.452
<b>TOPLAM</b>	<b>5.743.134</b>	<b>5.916.873</b>

**NOT 25 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER****Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Yurt Dışı Fuar Destekleri	115.236	47.717
Çeşitli Olağan Gelir ve Karlar	167.865	188.370
SGK Destek Tutarı	151.089	140.862
Diğer Çeşitli Olağandışı Gelir ve Karlar	20.440	113.499
İşveren Dayanışma ve Yardım Fonu	422.583	264.695
Konusu Kalmayan Karşılıklar	50.000	-
Sigorta Hasar Tazminat	-	4.659
Sayım Fazlası Geliri	350.071	-
<b>TOPLAM</b>	<b>1.277.284</b>	<b>759.802</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Çeşitli Olağan Gider ve Zararlar	262.124	21.595
Ödenen Diğer Ceza ve Tazminatlar	11.718	--
Çeşitli Olağandışı Gider ve Zararlar	1.197	36.010
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	--	50.238
Sayım Noksanı Giderleri	429.134	--
Karşılık Gideri	104.518	--
Önceki Dönem Gider	141.638	--
<b>TOPLAM</b>	<b>950.329</b>	<b>107.843</b>

**NOT 26 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER****Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Maddi Duran Varlık Satış Karı	--	206.232
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Kaydı	--	24.587.354
<b>TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>24.793.586</b>

**Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Maddi Duran Varlık Satış Zararı	--	(58.149)
<b>TOPLAM</b>	<b>--</b>	<b>(58.149)</b>

**NOT 27- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ****a) Finansman Gelirleri**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Faiz Geliri	417.433	41.109
Kambiyo Karları	1.272.636	2.684.874
İhracat Kur Farkları Geliri	1.153.425	1.571.379
Borç Senetleri Reeskont Faiz Geliri	1.034.097	583.899
Önceki Yıl Alacak Senetleri Reeskontu	1.525.045	1.534.456
<b>TOPLAM</b>	<b>5.402.636</b>	<b>6.415.717</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***b) Finansman Giderleri**

	01.01.2017	01.01.2016
	31.12.2017	31.12.2016
Kambiyo Zararları	7.494.817	7.499.761
İhracat Kur Farkları Gider	409.630	692.183
Kıdem Tazminatı Faiz Geliri	141.765	87.499
Alacak Senetleri Reeskont Faizi	2.036.123	1.605.478
Önceki Yıl Borç Senet Reeskont Faizi	582.302	475.150
Faiz Giderleri	1.495.091	1.018.076
<b>TOPLAM</b>	<b>12.159.728</b>	<b>11.378.147</b>

**NOT 28 – VERGİLER****a) Kurumlar Vergisi:**

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik işletmelerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle bilançoya yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri ve alacakları aşağıdaki gibidir;

<b>Cari Vergi Yükümlülüğü</b>	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Kurumlar Vergisi Karşılığı	(904.397)	(679.294)
Peşin Ödenmiş Vergi ve Fonlar	704.225	450.028
<b>Ödenecek / İade Kurumlar Vergisi</b>	<b>(200.172)</b>	<b>(229.266)</b>

Cari dönem vergisi bağlı ortaklığa aittir.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Grup’un gelir tablosuna yansıyan gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir;

<b>Vergi gideri / (geliri)</b>	<b>01.01.2017</b>	<b>01.01.2016</b>
	<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
Cari kurumlar vergisi	(904.397)	(679.294)
Ertelenmiş vergi (geliri)/gideri	451.775	(4.430.939)
<b>Toplam</b>	<b>(452.622)</b>	<b>(5.110.233)</b>



**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***b) Geçerli Olan Kurumlar Vergisi oranları:**

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2017 yılı için %20'dir (2018, 2019 ve 2020 yılları vergilendirme dönemleri için %22 olacaktır) (2016: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i 21.06.2006 tarihinden başlayarak kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Bu istisnalardan Şirket'e ilişkin olanları aşağıda açıklanmıştır:

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumların rüçhan hakkı kuponlarının satışından elde ettikleri kazançlarının %75'lik kısmı ile anonim şirketlerin kuruluşlarında veya sermayelerini artırdıkları sırada çıkardıkları hisse senetlerinin itibari değerlerinin üzerinde satılması sonucu oluşan emisyon primi kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Dolayısı ile ticari kar/ (zarar) rakamı içinde yer alan yukarıda sayılan nitelikteki kazançlar/ (kayıplar) kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır.

Kurumlar Vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 8. maddesi ve Gelir Vergisi Kanunu'nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler ile birlikte Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 10. maddesinde belirtilen diğer indirimler de dikkate alınır.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***c) Kar Dağıtımı:**

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

**d) Transfer Fiyatlandırması:**

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun transfer fiyatlaması ile ilgili yeni düzenlemeler getiren 13’üncü maddesi 1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş bulunmaktadır. AB ve OECD transfer fiyatlandırması rehberini esas alan ilgili madde ile birlikte transfer fiyatlaması ile ilgili düzenlemelerde ciddi değişiklikler yapılmıştır. Bu çerçevede, kurumların ilişkili kişilerle yaptıkları mal ve hizmet alım ya da satımlarında emsallerine uygun olarak tespit edecekleri bedel veya fiyat kullanmaları gerekmektedir. Emsallere uygunluk ilkesi, ilişkili kişilerle yapılan mal veya hizmet alım ya da satımında uygulanan fiyat veya bedelin, aralarında böyle bir ilişkinin bulunmaması durumunda oluşacak fiyat veya bedele uygun olmasını ifade etmektedir. Kurumlar, ilişkili kişiler ile gerçekleştirdiği işlemlerde uygulanacak emsaline uygun fiyat veya bedelleri ilgili kanunda belirtilen yöntemlerden işlemin mahiyetine en uygun olanı kullanmak suretiyle tespit edeceklerdir. Emsaline uygunluk ilkesi doğrultusunda tespit edilen fiyat ve bedellere ilişkin hesaplamalara ait kayıt, cetvel ve belgelerin ispat edici kağıtlar olarak kurumlar tarafından saklanması zorunlu kılınmıştır. Ayrıca, kurumlar bir hesap dönemi içerisinde ilişkili kişiler ile yaptıkları işlemlere ilişkin olarak bilgi ve belgeleri içerecek şekilde bir rapor hazırlayacaklardır.

Transfer fiyatlaması ile ilgili hükümlerin 1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmesinden sonra uygulamaya açıklık getirmek amacıyla Maliye Bakanlığı tarafından 18 Kasım 2007 tarihinde Transfer Fiyatlandırması Yoluyla Örtülü Kazanç Dağıtımı Hakkında Genel Tebliğ (Seri No:1) yayımlanmıştır.

**e) Gelir Vergisi Stopajı:**

Kurumlar vergisine ek olarak, tam mükellef kurumlara ve yabancı işletmelerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere dağıtılan kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Dağıtılan karlar için gelir vergisi stopajı %15 olarak hesaplanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kâr payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**f) İndirimli Kurumlar Vergisi Uygulaması:**

2009/15199 ve 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararlar kapsamında Büyük ölçekli yatırımlar ile bölgesel uygulama kapsamında gerçekleştirilen yatırımlarda, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32/A maddesi çerçevesinde, indirimli kurumlar vergisi desteği alınmaktadır. Teşvik belgesinde belirtilen yatırıma katkı oranına göre hesaplanan yatırıma katkı tutarına ulaşılan kadar her yıl ödenecek kurumlar vergisi tutarı eksik ödenmek suretiyle bu teşvikten yararlanılmaktadır. Aynı karar kapsamında alınan yatırım teşvik belgeleri gereğince KDV ve gümrük vergisi teşvikinden de yararlanılmaktadır.

**g) Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri:**

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebelemektedir.

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır.

31.12.2017 ve 31.12.2016 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir.

Vergi matrahı ve 31 Aralık 2017 tarihindeki TL'nin satın alım gücü temel alınarak raporlanmış TMS/TFRS değerleri arasındaki farklar;

Varlıklar/Yükümlülükler	Geçici Farklar		Vergi Varlığı /Yükümlülüğü	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	113.571	113.571	24.986	22.714
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(1.288.247)	(1.458.806)	(257.649)	(291.761)
Kredi Değerleme farkları	(3.282)	24.847	(722)	4.969
Kıdem Tazminatı Karşılığı	6.050.669	4.167.683	1.210.134	833.537
Kullanılmayan İzin Ücret Karşılığı	438.481	283.029	87.696	56.606
Ticari Alacak ve Borçlar Değerleme Farkı	227.289	181.378	50.004	36.276
Diğer	2.582	4.503	567	900,6
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değerleme Farkı	(23.959.374)	(23.959.374)	(4.791.875)	(4.791.875)
<b>Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri -Net</b>	<b>(18.418.311)</b>	<b>(20.643.169)</b>	<b>(3.676.859)</b>	<b>(4.128.634)</b>
M.D.V Yeniden Değerleme Farkları	(51.407.745)	(51.407.745)	(10.281.549)	(10.281.549)
Tanımlanmış Fayda Planları	(3.381.789)	(1.758.958)	(676.357)	(351.791)
<b>Toplam :</b>	<b>(73.207.845)</b>	<b>(73.809.872)</b>	<b>(14.634.765)</b>	<b>(14.761.974)</b>

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla gelir tablosuna yansıyan ertelenmiş vergi gelir/(giderleri) hareketi aşağıdaki gibidir;

Ertelenmiş Vergi Varlıkları/Yükümlülükleri	31.12.2017	31.12.2016
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(14.761.975)	(9.165.685)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	451.775	(4.430.939)
Kapsamlı Gelire İlişkin Ertelenmiş Vergi	(324.565)	(1.165.351)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>(14.634.765)</b>	<b>(14.761.975)</b>

**Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir;**

	31.12.2017	31.12.2016
<b>Muhasebe Karı</b>	<b>4.789.464</b>	<b>3.389.262</b>
Yerel Vergi Oranı üzerinden hesaplanan vergi	957.893	677.852
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(49.022)	1.442
İndirilecek istisna ve indirimlerin vergi etkisi	(4.474)	--
KVK 9 Geçmiş yıllar Mali Zarar Etkisi	--	--
<b>Kurumlar vergisi karşılığı</b>	<b>904.397</b>	<b>679.294</b>

**NOT 29 – PAY BAŞINA KAZANÇ**

Hisse başına kazanç, net karın raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihinde hisse başına zarar 0,0814 TL 'dir.

(31 Aralık 2016 tarihinde hisse başına kazanç 1,3806 TL 'dir.)

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.**  
**01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI**  
*(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)*

**NOT 30- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**Yabancı Para Pozisyonu Tablosu**

	Carl Dönem (31.12.2017)				Önceki Dönem (31.12.2016)					
	TL karşılığı	ABD Doları	AVRO	GBP	Diğer	TL karşılığı	ABD Doları	AVRO	GBP	Diğer
1- Ticari Alacaklar	7.029.123	1.134.778	460.179	132.062	--	5.984.720	1.130.357	283.874	220.802	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka hesapları dahil)	2.963.112	100.326	572.405	--	--	763.912	195.500	21.000	--	--
2b. Parasal olmayan Finansal varlıklar	169.048	10.491	28.606	--	--	405.035	68.702	45.707	--	--
3. Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	10.161.283	1.245.595	1.061.190	132.062	--	7.155.667	1.392.560	350.582	220.802	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	10.161.283	1.245.595	1.061.190	132.062	--	7.155.667	1.392.560	350.582	220.802	--
10. Ticari Borçlar	46.361	67	10.192	--	--	73.946	10.000	10.410	--	--
11. Finansal Yükümlülükler	20.873.838	331.041	4.337.806	--	--	12.974.570	323.352	3.184.233	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	634.011	122.990	37.361	51	--	4.165.932	115.095	1.011.722	--	--
12b. parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	21.554.210	454.098	4.385.359	51	--	17.214.448	448.446	4.206.385	--	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	12.532.331	384.000	2.449.612	--	--	18.757.099	640.000	4.439.751	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	12.532.331	384.000	2.449.612	--	--	18.757.099	640.000	4.439.751	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	34.086.541	838.098	6.834.971	51	--	35.971.547	1.088.446	8.646.136	--	--
19. Bilgiye dayı (üvey araçlara net varlık/yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	(2.418.368)	(640.000)	--	--	--	(3.158.848)	(896.000)	--	--	--
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
19b. Hedge edilen toplam yükümlülükler tutarı	2.418.368	640.000	--	--	--	3.158.848	896.000	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(21.506.889)	1.047.497	(5.773.782)	132.011	--	(25.657.033)	1.200.114	(8.295.555)	220.802	--
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7b.23) (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(24.094.306)	397.006	(5.802.388)	132.011	--	(29.220.916)	237.411	(8.341.262)	220.802	--
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--	--	--	3.158.848	896.000	--	--	--
23. İhracat *	22.084.152	3.225.725	1.891.670	531.782	--	12.467.997	2.642.334	880.544	397.669	--
24. İthalat *	1.028.739	171.845	96.098	--	--	188.981	96.207	68.474	12.488	--

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***NOT 31- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRA ORTAYA ÇIKAN HUSUSLAR**

Mali tablolar 08.03.2018 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

**NOT 32- FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ RİSKLERİ**

CARİ DÖNEM (31.12.2017)	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	461.570	13.420.239	--	629.686	3.563.929	5.788
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	461.570	13.420.239	--	629.686	3.563.929	5.788
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri.	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı.	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	--	1.191.235	--	--	--	--
Değer düşüklüğü	--	(1.191.235)	--	--	--	--
Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş	--	--	--	--	--	--
(Brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar.	--	--	--	--	--	--

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

## 01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

ÖNCEKİ DÖNEM (31.12.2016)	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	119.271	10.898.836	--	194.251	1.523.491	7.438
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi Geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	119.271	10.898.836	--	194.251	1.523.491	7.438
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri.	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı.	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	--	1.136.717	--	--	--	--
Değer düşüklüğü	--	(1.136.717)	--	--	--	--
Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
Vadesi geçmiş (Brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar.	--	--	--	--	--	--

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***VADESİ GEÇMİŞ ANCAK DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE UĞRAMAMIŞ VARLIKLARIN YAŞLARINA İLİŞKİN TABLO:**

Cari dönem (31.12.2017)	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	--	153.891	3.563.929	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	--	465.601	--	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	10.194	--	--	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	--	--	--	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--

Önceki dönem (31.12.2016)	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	--	108.307	1.523.491	--	--
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	--	59.011	--	--	--
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	--	25.833	--	--	--
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	--	1.100	--	--	--
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	--	--	--	--	--
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***Likidite Riskine İlişkin Tablo****Cari Dönem  
(31.12.2017)**

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit Çıktılar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3–12 ay arası (II)	1–5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	33.511.757	33.511.757	2.084.615	18.894.811	12.532.331	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer Borçlar	--	--	--	--	--	--
Vs	--	--	--	--	--	--

Grup likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülükler kaynaklanacak nakit akışlarının beklenen vadelere göre dağılımına ilişkin tabloya aşağıda ayrıca yer verilmiştir

Beklenen Vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3–12 ay arası	1–5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>	--	--	--	--	--	--
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari Borçlar	4.227.043	4.227.043	3.550.716	676.327	--	--
Diğer Borçlar	302.792	302.792	302.788	4	--	--
Vs	--	--	--	--	--	--

Beklenen (veya sözleşme uyarınca) Vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca/Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3–12 ay arası	1–5 yıl arası	5 yıldan uzun
Türev finansal yükümlülükler (Net)	--	--	--	--	--	--
Türev nakit girişler	--	--	--	--	--	--
Türev nakit çıkışlar	--	--	--	--	--	--



## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

## 01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

## Likidite Riskine İlişkin Tablo

## Önceki Dönem

(31.12.2016)

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit Çıktılar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3–12 ay arası (II)	1–5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	31.830.930	31.830.930	2.029.510	11.044.321	18.757.099	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari Borçlar	--	--	--	--	--	--
Diğer Borçlar	--	--	--	--	--	--
Vs	--	--	--	--	--	--

Grup likidite yönteminde, ilgili yükümlülüklerin beklenen vadelerini dikkate almakta olduğundan, türev olmayan finansal yükümlülükler kaynaklanacak nakit akışlarının beklenen vadelere göre dağılımına ilişkin tabloya aşağıda ayrıca yer verilmiştir

Beklenen Vadeler	Defter değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3–12 ay arası	1–5 yıl arası	5 yıldan uzun
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	--	--	--	--	--	--
Borçlanma senedi ihraçları	--	--	--	--	--	--
Finansal kiralama yükümlülükleri	--	--	--	--	--	--
Ticari Borçlar	3.244.389	3.244.389	2.204.544	1.135.536	--	--
Diğer Borçlar	192.435	192.435	192.435	--	--	--
Vs	--	--	--	--	--	--
<b>Beklenen (veya sözleşme uyarınca) Vadeler</b>	<b>Defter değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca/Beklenen nakit çıkışlar toplamı</b>	<b>3 aydan kısa</b>	<b>3–12 ay arası</b>	<b>1–5 yıl arası</b>	<b>5 yıldan uzun</b>
Türev finansal yükümlülükler (Net)	--	--	--	--	--	--
Türev nakit girişler	--	--	--	--	--	--
Türev nakit çıkışlar	--	--	--	--	--	--

## LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.

## 01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)

<b>DÖVİZ KURU DUYARLILIK ANALİZİ TABLOSU</b>		
<b>Cari Dönem (31.12.2017)</b>		
	<b>Kar/Zarar</b>	
	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları Net varlık/yükümlülüğü	104.750	(104.750)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>104.750</b>	<b>(104.750)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
4- Avro Net varlık/yükümlülüğü	(577.378)	577.378
5- Avro riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>6- AVRO net etki (4+5)</b>	<b>(577.378)</b>	<b>577.378</b>
<b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama % 10 değerlenmesi halinde</b>		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	67.416	(67.416)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)</b>	<b>67.416</b>	<b>(67.416)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(405.213)</b>	<b>405.213</b>

<b>Önceki Dönem (31.12.2016)</b>		
	<b>Kar/Zarar</b>	
	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
<b>ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları Net varlık/yükümlülüğü	83.699	(83.699)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>83.699</b>	<b>(83.699)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde:</b>		
4- Avro Net varlık/yükümlülüğü	(3.100.113)	3.100.113
5- Avro riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>6- AVRO net etki (4+5)</b>	<b>(3.100.113)</b>	<b>3.100.113</b>
<b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama % 10 değerlenmesi halinde</b>		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	95.859	(95.859)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım(-)	--	--
<b>9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)</b>	<b>95.859</b>	<b>(95.859)</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(2.920.555)</b>	<b>2.920.555</b>

**LÜKS KADİFE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.****01 OCAK 2017 – 31 ARALIK 2017 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI***(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.)***FAİZ POZİSYONU TABLOSU**

		<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
		<b>31.12.2017</b>	<b>31.12.2016</b>
<b>Sabit faizli finansal araçlar</b>		<b>28.885.720</b>	<b>26.782.083</b>
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	2	2
	Satılmaya hazır finansal varlıklar	20.806	20.806
Finansal yükümlülükler (Not 8 )		28.864.912	26.761.275
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		<b>4.646.845</b>	<b>5.069.656</b>
Finansal varlıklar		--	--
Finansal yükümlülükler (Not 8 )		4.646.845	5.069.656

**NOT 33- FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.